

**Olsztyn**

17 grudnia 2024 r.

# ZABYTKI

zasady udzielania dotacji  
celowych z budżetu  
Gminy Olsztyn



© Marcin Kierul

## Podstawa prawna udzielania dotacji:

*Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*

**Uchwała nr VI/76/24 Rady Miasta Olsztyna z dnia 30.10.2024 r.**

*w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, usytuowanym na terenie Miasta Olsztyna (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego poz. 4831)*

## Podmiot i przedmiot dotacji

O dotację mogą ubiegać się osoby fizyczne lub prawne, posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z:

- prawa własności
- użytkowania wieczystego
- trwałego zarządu.

• **Wykluczenie: GMINA OLSZTYN i inne jst**



## Przedmiot dotacji

4

Dotacje celowe na dofinansowanie:

- prac konserwatorskich, w tym badań,
- prac restauratorskich,
- robót budowlanych,

wykonywanych przy zabytku **wpisanym do rejestru zabytków** lub **znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków**, usytuowanym na terenie Miasta Olsztyna.

## Koszty kwalifikowalne

5

- Dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie wyżej wymienionych prac lub robót (**art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami**)
- Dotacja nie obejmuje zadań już zrealizowanych lub rozpoczętych przed dniem podpisania umowy o udzielenie dotacji,
- Dotacja nie może być udzielona Gminie Olsztyn (udziały lokali GO muszą być odjęte),
- Dotacja nie może być udzielna podmiotom nie spełniającym wymogów pomocy *de minimis* (ustawa z 30.04.2004 r. o *postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej*).

## Pomoc de minimis

6

Udzielanie dotacji celowej wnioskodawcom prowadzącym działalność gospodarczą, w tym także w rolnictwie, bądź rybołówstwie odbywa się w ramach **pomocy de minimis**.

W takim przypadku **wnioskodawca** zobowiązany jest przedstawić dokumenty wymienione w art. 37 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o *postępowaniach w sprawach dotyczących pomocy publicznej* :

Formularze określone są w:

- **Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis z dnia 29 marca 2010 r.**
- **Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie z dnia 11 czerwca 2010 r.**

**SZKOLENIE Z POMOCY PUBLICZNEJ?**

## Jak będziemy wyliczać kwotę dotacji ?

7

Łączna kwota dotacji ze środków publicznych udzielonych przez ministra właściwego do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, wojewódzkiego konserwatora zabytków bądź organu stanowiącego gminy, powiatu lub samorządu województwa na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, nie może przekraczać **100% nakładów koniecznych** na wykonanie tych prac lub robót.

- **DOTACJA = .....% nakładów koniecznych, pomniejszony o udziały GO oraz udziały podmiotów nie spełniających wymogów pomocy *de minimis***

## WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA X:

- udziały Gminy Olsztyn - **25%**
- udziały podmiotów podlegających przepisom o pomocy publicznej – **25%**
- pozostałe udziały – **50%**

Całkowity koszt zadania **100.000,- zł.** (przy założeniu, że obejmuje tylko nakłady konieczne)

Wnioskowany poziom dofinansowania – **50%**

Wspólnota mieszkaniowa	Koszt całkowity zadania		Wnioskowana kwota dotacji z budżetu GO		Wkład własny		Inne źródła (wymienić?)	
	Kwota	%	Kwota	%	kwota	%	Kwota	%
<b>RAZEM</b>	<b>100.000</b>	<b>100%</b>	<b>37.500</b>	<b>X</b>	<b>62.500</b>	<b>X</b>	-	
W tym udziały podmiotów podlegających przepisom o pomocy publicznej	25.000	25%	<b>12.500</b>	50%	<b>12.500</b>	50%	-	
Pozostałe udziały	50.000	50%	<b>25.000</b>	50%	<b>25.000</b>	50%	-	
W tym udziały Gminy Olsztyn	25.000	25%	0	0%	25.000	100%	-	



## Nabór wniosków

Rozpoczęcie naboru zostanie podane do publicznej wiadomości w ogłoszeniu o naborze, zamieszczonym co najmniej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Olsztyna oraz portalu [olsztyn.eu](http://olsztyn.eu)

Terminy naboru:

**Od 1 do 30 listopada roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.**

**Od 1 do 31 stycznia 2025 r. – na prace planowane do realizacji w roku 2025**

Wyjątkowo w roku 2025 kolejny nabór wniosków o udzielenie dotacji odbędzie się także w okresie od **1 do 30 listopada 2025 r.** - dla prac planowanych do realizacji w roku 2026.

## Nabór wniosków

### Formularze wniosku będą dostępne:

- na stronie BIP Urzędu Miasta Olsztyna
- w wersji papierowej - w Biurze Miejskiego Konserwatora Zabytków, zlokalizowanym w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, II piętro, pok. 244

### Wniosek wraz z wymaganymi załącznikami należy **złożyć**:

- osobiście - w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta Olsztyna, lub
- przesłać:
  - na adres Urzędu Miasta Olsztyna, lub
  - na skrzynkę podawczą Urzędu Miasta Olsztyna dostępną na Elektronicznej Platformie Usług Administracji publicznej (ePUAP)

## Nabór wniosków

O dacie złożenia wniosku decyduje **data jego wpływu do Urzędu Miasta Olsztyna** lub w przypadku wniosku składanego elektronicznie – data wpływu wniosku na skrzynkę podawczą Urzędu Miasta Olsztyna dostępną na Elektronicznej Platformie Usług Administracji publicznej (ePUAP).

Wnioski złożone po terminie naboru nie będą podlegać rozpatrzeniu

Dla skutecznego złożenia wniosku w formie elektronicznej obowiązkowe jest uwierzytelnienie odpowiednim podpisem elektronicznym.

## Ocena formalna

W przypadku stwierdzenia braków formalnych lub merytorycznych we wniosku o udzielenie dotacji Prezydent Olsztyna wzywa Wnioskodawcę do ich uzupełnienia lub złożenia wyjaśnień w terminie **14 dni od daty otrzymania pisemnej informacji**. W przypadku nieuzupełnienia braków lub niezłożenia wyjaśnień wnioski nie będą rozpatrywane.

## Ocena formalna wniosków o udzielenie dotacji

Weryfikowana jest m.in.:

- poprawność i kompletność wypełnienia wniosku
- kompletność wymaganych załączników do wniosku
- poprawność złożenia podpisów pod wnioskiem i wymaganych załącznikach przez osoby do tego uprawnione
- ważność złożenia podpisów pod dokumentami składanymi elektronicznie.

**Złożenie poprawnego pod względem formalnym wniosku o dotację nie jest równoznaczne z jej przyznaniem oraz nie gwarantuje przyznania dotacji w wysokości określonej przez Wnioskodawcę.**

## Ocena merytoryczna

- Poprawne pod względem formalnym wnioski podlegają ocenie merytorycznej dokonywanej przez właściwe Komisje Rady Miasta Olsztyna.
- Merytoryczne kryteria oceny wniosków:
  - 1) znaczenie historyczne, artystyczne, naukowe zabytku dla miasta Olsztyna,
  - 2) stan zachowania zabytku,
  - 3) wpływ planowanych prac na zachowanie i uczytelnienie wartości zabytku, jego części lub zespołu, w którym zabytek się znajduje,
  - 4) wpływ planowanych prac na poprawę wizerunku miasta oraz promocję lokalnego dziedzictwa kulturowego,
  - 5) udział środków własnych wnioskodawcy lub środków otrzymanych od innych organów na realizację prac.

## Przyznanie dotacji

- Decyzję o przyznaniu dotacji podejmie Rada Miasta Olsztyna w drodze odrębnej uchwały – *przewidywany termin podjęcia uchwały w 2025 r. – marzec 2025 r. .*
- Przekazanie dotacji nastąpi na podstawie umowy zawieranej pomiędzy Gminą Olsztyn, a podmiotem otrzymującym dotację – *kwiecień 2025 r. .*

## Najczęściej popełniane błędy:

16

- Brak wymaganych załączników do wniosku o dotację (jeśli załącznik nie dotyczy, zaleca się go skreślić),
- ZAŁĄCZNIKI nr 8 i 9 do wniosku – pomoc *de minimis*: jeśli podmiot nie prowadzi działalności gospodarczej oraz działalności w rolnictwie i rybołówstwie należy dołączyć stosowne oświadczenie z numeracją odpowiadającą numerom załączników,
- Pozycje w kosztorysie, niezgodne z pozwoleniami/opiniami – **koszty niekwalifikowalne**,
- Niedotrzymywanie terminów określonych w umowie: odbiory, informowanie o zakończeniu prac, przekazywanie dokumentacji, itd. – **zawiadomienia pisemnie przez KANCELARIĘ UMO lub EPUAP** (informacja przez e-mail wyłącznie pomocniczo),
- Wnioskowanie o aneks do umowy po upływie terminów określonych umową,
- Wkład własny ze środków niekwalifikowalnych.



## Najczęściej popełniane błędy:

17



**Zapraszamy do kontaktu:**

**Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
Urząd Miasta Olsztyna  
e-mail: [mkz@olsztyn.eu](mailto:mkz@olsztyn.eu)**

**tel. 89 50 60 288**

**Siedziba Biura:  
Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki  
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9  
10-545 Olsztyn  
pokój nr 244**

**Sprawy formalne: Izabela Meissner tel.: 89 50 60 288**

**Sprawy merytoryczne: Katarzyna Rutkowska - tel.: 89 50 60 285  
Urszula Ulatowska - tel.: 89 50 60 285**

**Zapraszamy do kontaktu:**

## **Zespół Pomocy Publicznej**

**e-mail: [pomoc.publiczna@olsztyn.eu](mailto:pomoc.publiczna@olsztyn.eu)  
tel. 89 50 60 704, 89 50 60 705**

**Siedziba:**

**Urząd Miasta Olsztyna  
Ul. Wyzwolenia 30  
pokój nr 114**